

Alutaguse Vallavalitsus
liina.talistu@alutagusevald.ee

Teie 13.01.2023 nr 7-6/12-1

Meie 10.02.2023 nr 3-1.1/2022/4256

**Arvamuse avaldamisest Uusküla spa-hotelli ja selle lähiala detailplaneeringu
eskiislahendusele**

Austatud proua Liina Talistu

Oma kirjaga soovite arvamust Uusküla spaa detailplaneeringu eskiislahendusele.

Annate oma kirjas teada et detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Uusküla spaakompleksi rajamine ning spaa külastajatele ning kohalikele elanikele võimaluse pakkumine rekreatsiooni- ning puhkusetevõimeks. Planeeringu ala hõlmab ka maaüksust Iisaku metskond 163 ja Iisaku metskond 35 osaliselt.

Oleme tutvunud detailplaneeringu ala eskiislahendusega.

Eskiislahenduse kohaselt on planeeritud maaüksusele Iisaku metskond 163 ja Iisaku metskond 35 mitmeid ehitisi, sealhulgas kohvik, rannavarustuse rendimaja.

Ehitiste planeerimisega nimetatud maaüksustele ei nõustu.

Nõustume planeeringus avaliku kasutusega juurdepääsu radadega ranna alale.

Juhime tähelepanu et nimetatud maaüksused on kavandatava Alutaguse Rahvusparki piiranguvööndis ja maaüksusel Iisaku metskond 163 asub vääriselupaik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Koidu Simson
Metsaülem